

ABO WIND

PURMON TUULIVOIMAPUISTON OSAYLEISKAAVA

OSALLISTUMIS- JA ARVIOINTISUUNNITELMA

20.4.2021

SISÄLLYSLUETTELO

1	OSALLISTUMIS- JA ARVIOINTISUUNNITELMAN TARKOITUS.....	1
2	HANKKEEN KUVAUS	1
3	KAAVOITUKSEN TAVOITTEET	1
4	SUUNNITTELUALUEEN SIJAINTI	1
5	KAAVOITUKSEN LÄHTÖKOHDAT	3
5.1	VALTAKUNNALLISET ALUEIDENKÄYTTÖTAVOITTEET	3
5.2	MAAKUNTAKAAVA	4
5.3	YLEISKAAVAT	7
5.4	ASEMAKAAVAT	9
5.5	RAKENNUSJÄRJESTYS	9
5.6	LUONNONOLOSUHTEET	9
5.6.1	PINTA- JA POHJAVEDET	9
5.6.2	LUONNONYMPÄRISTÖ	9
5.6.3	MAA- JA KALLIOPERÄ	11
5.7	YHDYSKUNTARAKENNE	12
5.8	KULTTUURIYMPÄRISTÖ	12
5.9	MUUT TUULIVOIMAHANKKEET	13
6	SELVITYKSET JA VAIKUTUSTENARVIOINTI	14
7	OSALLISTUMINEN JA VUOROVAIKUTUS	15
8	KAAVOITUSPROSESSIN VAIHEET JA PÄÄTÖKSENTEKO	16
9	YHTEYSTIEDOT	17

20.4.2021

PURMON TUULIVOIMAPUISTON OSAYLEIS- KAAVA

1 OSALLISTUMIS- JA ARVIOINTISUUNNITELMAN TARKOITUS

Maankäyttö- och rakennuslain (MRL) 63 § mukaan osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa tulee kertoa kaavoituksen päätavoitteet, suunnittelun eteneminen, osallistumismahdollisuudet sekä aikataulu. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan sisältyy myös kuvaus kaavoituksen lähtökohdista ja selvityksistä sekä kaavan vaikutuksista.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa voidaan tarvittaessa täydentää kaavoituksen aikana.

2 HANKKEEN KUVAUS

ABO WIND Oy suunnittelee tuulivoimapuistoa Pedersören kunnan lounaisosiin, Uudenkaarlepyyn kunnanrajan tuntumaan. Kaavoituksen yhteydessä selvitetään mahdollisuutta rakentaa 44 tuulivoimalaa, joiden kokonaiskorkeus on 300 metriä ja ominaisteho vähintään 6 MW tuulivoimalaa kohden. Tuulivoimapuiston kokonaisteho olisi täten vähintään 264 MW.

Kaavoitusprosessin alussa laaditaan tuulivoimapuiston sijoitussuunnitelma. Sijoittelu suunnitellaan alueen luonto-olosuhteet, melu- ja välkeanalyysien tulokset sekä tuotannon optimointi huomioiden. Tavoitteena on rakentaa tuulivoimapuisto, joka on tuotannollisesti kilpailukykyinen.

3 KAAVOITUKSEN TAVOITTEET

Kunnanhallitus hyväksyi ABO WIND Oy:n aluetta koskevan kaavoitushakemuksen 14.12.2020 318 §.

Osayleiskaavan tavoitteena on mahdollistaa tuulivoimapuiston rakentaminen. Tuulivoimapuistoon kuuluu tuulivoimaloiden lisäksi myös sisäinen tieverkosto, maakaapelit sekä sähköasema.

Suunnittelun tavoitteena on mahdollistaa tuulivoimapuiston rakentaminen alueen luonto-olosuhteiden erityispiirteet huomioiden sekä vähentää rakentamisen mahdollisia kielteisiä ympäristövaikutuksia.

Kaavoituksen yhteydessä huomioidaan muut kaava-alueen maankäyttötavoitteet sekä kaavoitusprosessin aikana mahdollisesti ilmenevät suunnittelutavoitteet.

Tuulivoimapuiston rakentamisen tavoite perustuu Suomen ilmastopoliittisten tavoitteiden edistämiseen. Suomessa tavoitellaan tuulivoimatuotannon lisäämistä 9 TWh:n tasolle vuoteen 2025 mennessä. Vuonna 2019 Suomessa tuotettiin 6,14 TWh sähköä tuulivoimalla, joka vastaa 9 % Suomen sähkötuotannosta (Energiateollisuus 2020).

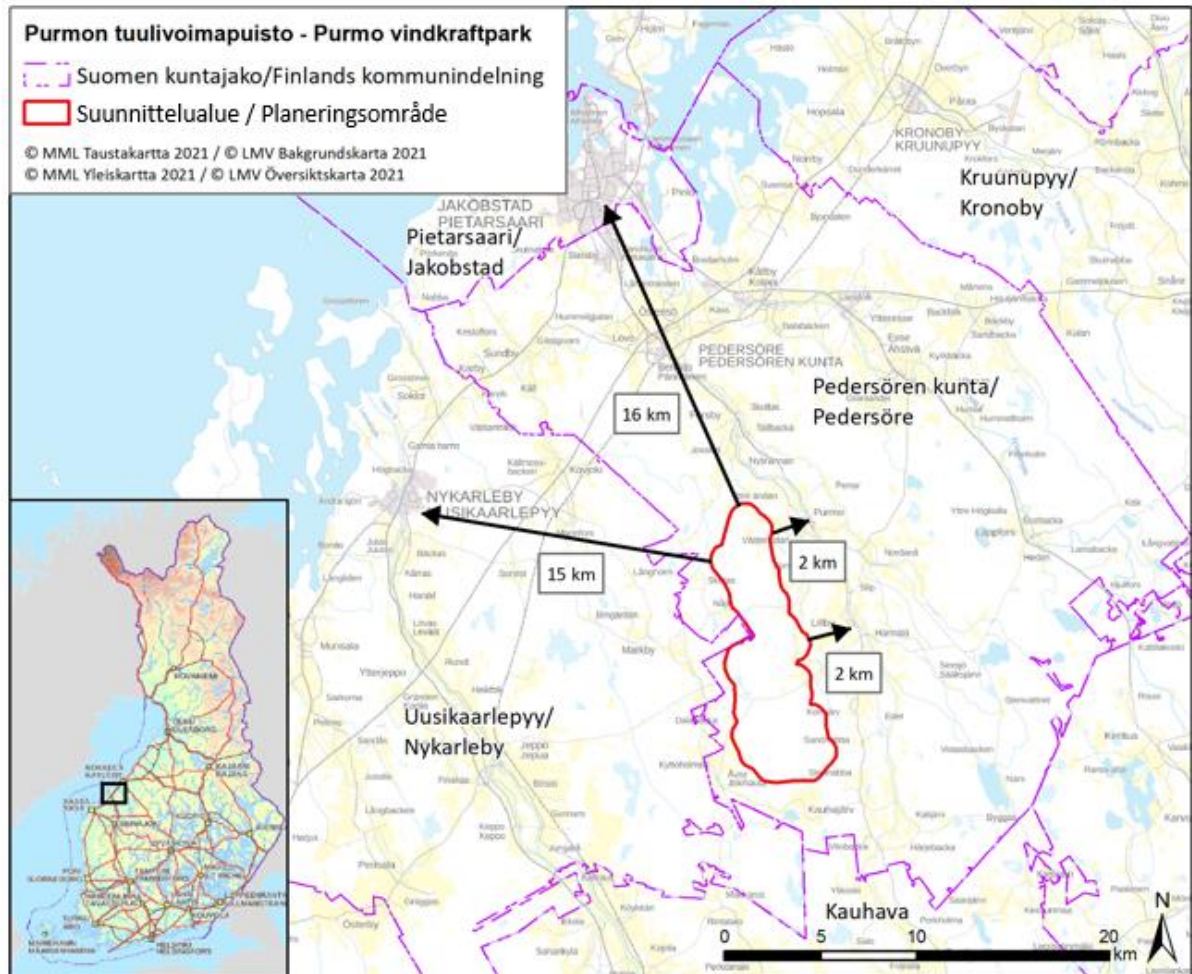
Osayleiskaava laaditaan siten, että sitä voidaan käyttää rakennusluvan myöntämisen perusteena MRL:n 77a §:n mukaisesti. Osayleiskaava laaditaan oikeusvaikutteisena ja sen hyväksyy Pedersören kunnanvaltuusto.

4 SUUNNITTELUALUEEN SIJAINTI

Suunnittelualueen koko on n. 5 080 hehtaaria. Suunnittelualue sijaitsee n. 2 km Sisbackan ja Lillbyn länsipuolella. Pännäisten kuntakeskus sijaitsee n. 6 km:n etäisyydellä suunnittelualueen pohjoispuolella. Suunnittelualue rajautuu Uudenkaarlepyyn kunnanrajaan. Suunnittelualue on

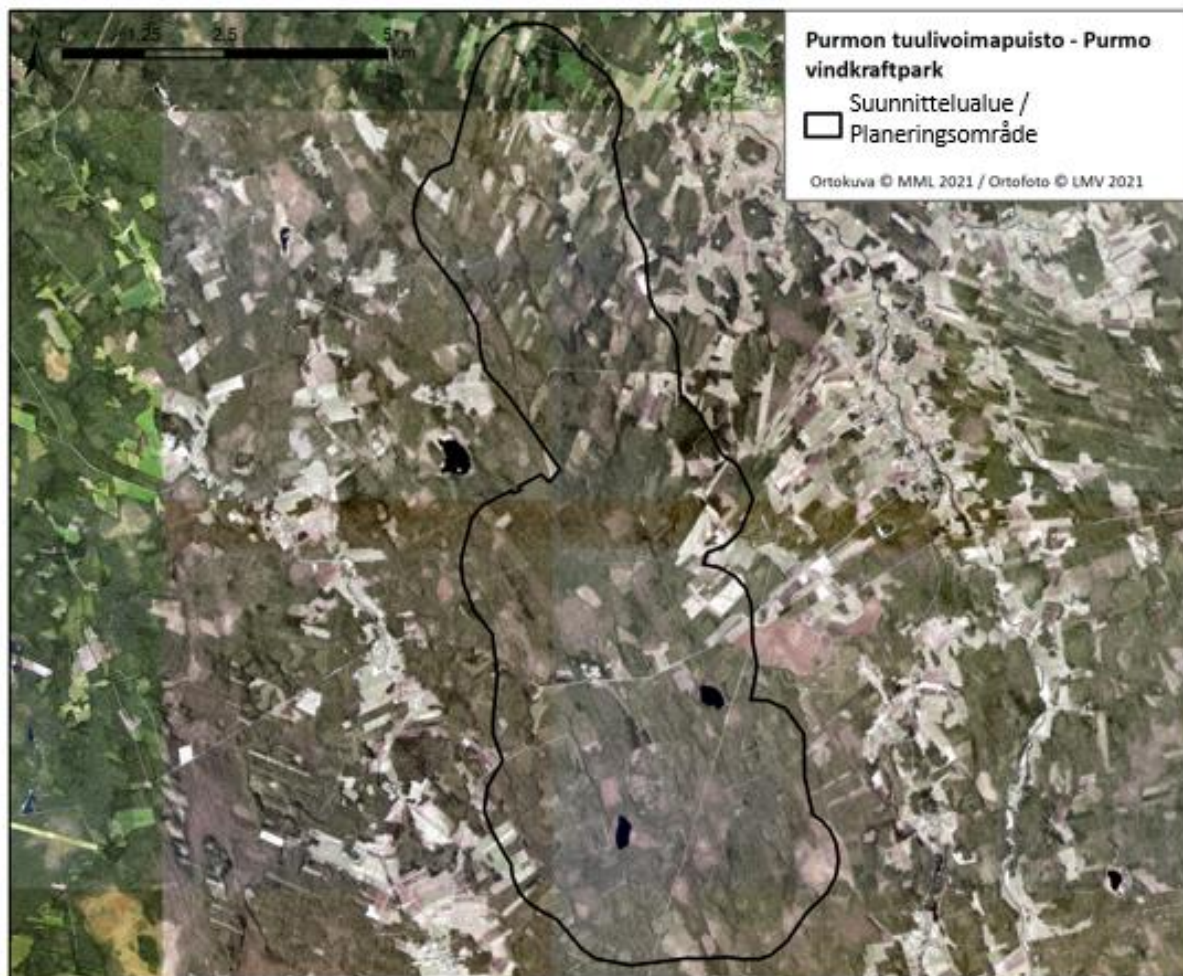
20.4.2021

metsätalouskäytössä ja alueella on olemassa olevia metsäteitä. Hankeomistaja on solminut maan-
käyttösopimukset alueen maanomistajien kanssa.



Kuva 1. Suunnittelualueen sijainti.

20.4.2021



Kuva 2. Ilmakuva suunnittelualueesta.

5 KAAVOITUKSEN LÄHTÖKOHDAT

5.1 VALTAKUNNALLISET ALUEIDENKÄYTTÖTAVOITTEET

Valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet ovat osa suunnittelujärjestelmää. Valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet tulee huomioida maakuntatason suunnittelussa ja muussa alueiden suunnittelussa siten, että niiden saavuttamista edistetään. Alla esitetään valtakunnalliset tavoitteet, jotka koskevat tätä osayleiskaavaa.

TOIMIVAT YHDYSKUNNAT JA KESTÄVÄ LIIKKUMINEN

Edistetään koko maan monikeskuksista, verkottuvaa ja hyvin yhteyksiin perustuvaa aluerakennetta, ja tuetaan eri alueiden elinvoimaa ja vahvuuksien hyödyntämistä. Luodaan edellytykset elinkeino- ja yritystoiminnan kehittämiseksi sekä väestökehityksen edellyttämälle riittävälle ja monipuoliselle asuntotuotannolle.

Luodaan edellytykset vähähiiliselle ja resurssitehokkaalle yhdyskuntakehitykselle, joka tukeutuu ensisijaisesti olemassa olevaan rakenteeseen.

20.4.2021

TERVEELLINEN JA TURVALLINEN ELINYMPÄRISTÖ

Varaudutaan sään ääri-ilmiöihin ja tulviin sekä ilmastomuutoksen vaikutuksiin. Uusi rakentaminen sijoitetaan tulvavaara-alueiden ulkopuolelle tai tulvariskien hallinta varmistetaan muutoin.

Ekäistään melusta, tärinästä ja huonosta ilmanlaadusta aiheutuvia ympäristö- ja terveyshaittoja.

Haitallisia terveysvaikutuksia tai onnettomuusriskejä aiheuttavien toimintojen ja vaikutuksille herk-
kien toimintojen välille jätetään riittävän suuri etäisyys tai riskit hallitaan muulla tavoin.

Otetaan huomioon yhteiskunnan kokonaisturvallisuuden tarpeet, erityisesti maanpuolustuksen ja ra-
javalvonnan tarpeet ja turvataan niille riittävät alueelliset kehittämisedellytykset ja toimintamahdol-
lisuudet.

ELINVOIMAINEN LUONTO- JA KULTTUURIYMPÄRISTÖ SEKÄ LUONNONVARAT

Huolehditaan valtakunnallisesti arvokkaiden kulttuuriympäristöjen ja luonnonperinnön arvojen tur-
vaamisesta.

Edistetään luonnon monimuotoisuuden kannalta arvokkaiden alueiden ja ekologisten yhteyksien
säilymistä.

Huolehditaan virkistyskäyttöön soveltuvien alueiden riittävydestä sekä viheralueverkoston jatku-
vuudesta.

Luodaan edellytykset bio- ja kiertotaloudelle sekä edistetään luonnonvarojen kestävää
hyödyntämistä. Huolehditaan maa- ja metsätalouden kannalta merkittävien yhtenäisten viljely- ja
metsäalueiden sekä saamelaiskulttuurin ja -elinkeinojen kannalta merkittävien alueiden säilymisestä.

UUSIUTUMISKYKYINEN ENERGIAHUOLTO

Varaudutaan uusiutuvan energian tuotannon ja sen edellyttämien logististen ratkaisujen tarpeisiin.
Tuulivoimalat sijoitetaan ensisijaisesti keskitetysti usean voimala yksiköihin.

Turvataan valtakunnallisen energiahuollon kannalta merkittävien voimajohtojen ja kau-kokuljettami-
seen tarvittavien kaasuputkien linjaukset ja niiden toteuttamismahdollisuudet. Voimajohtolinjauk-
sissa hyödynnetään ensisijaisesti olemassa olevia johtokäytäviä.

5.2 MAAKUNTAKAAVA

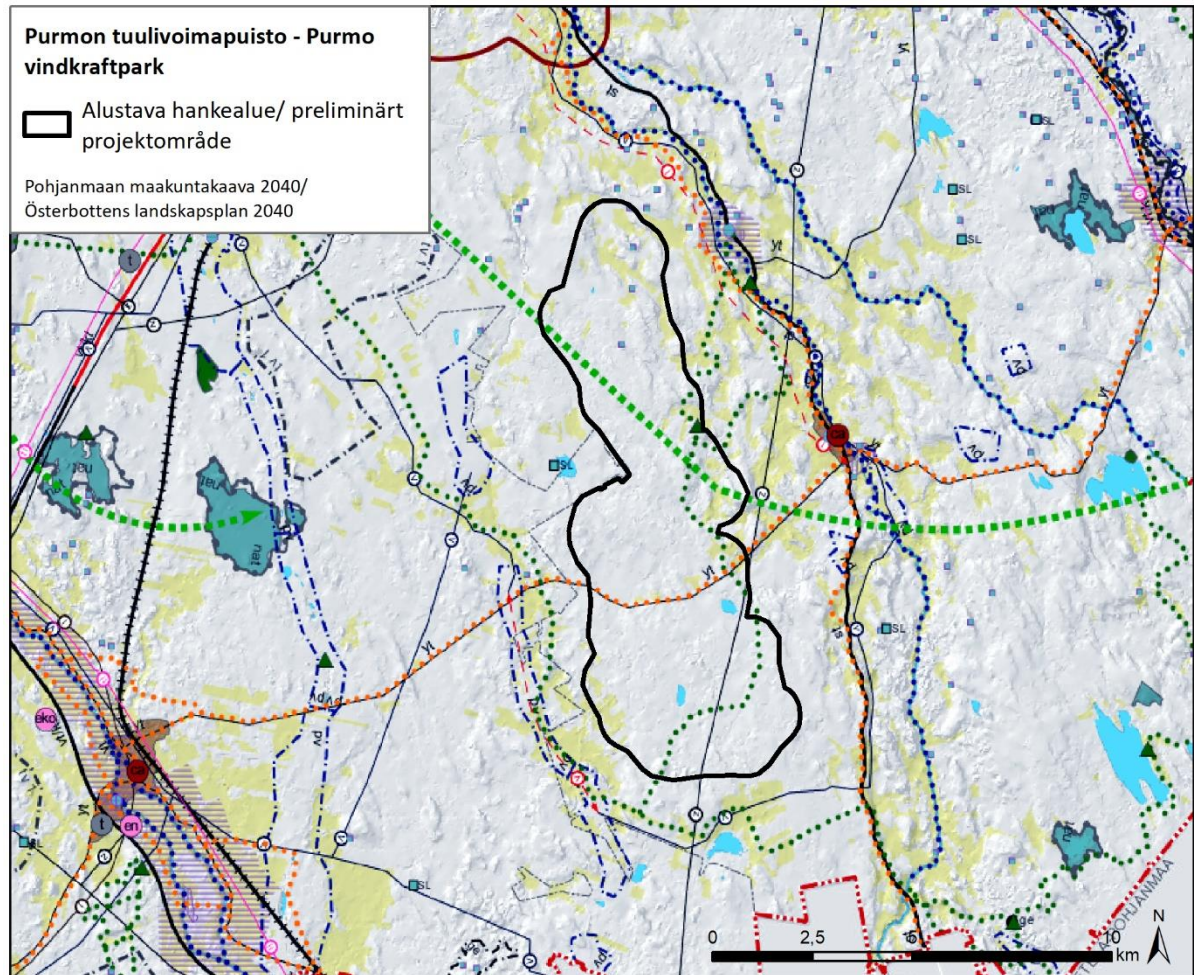
Suunnittelualueella on voimassa Pohjanmaan maakuntakaava 2040, joka tuli voimaan syksyllä 2020.
Maakuntakaava on koko maakunnan ja sen yhdyskuntatoiminnat kattava ns. kokonaismaakunta-
kaava. Kunnan kaavoituksen ja alueidenkäytön yhteydessä maakuntakaava ohjaa yleiskaavoitusta.

Pohjanmaan maakuntakaavassa on osoitettu seuraavia suunnittelualueita koskevia merkintöjä:

Merkintä	Selitys
■ ■	Ekologinen yhteystarve, Pietarsaari–Lillby–Teerijärvi
yt	Yhdystie 7390
● ●	Ohjeellinen pyöräilyreitti
● ●	Ohjeellinen ulkoilureitti, Åvist–Fagerbacka sekä Fagerbackan vaellusreitti
▲	Virkistys-/matkailukohde, Fagerbackan karjamajakylä

20.4.2021

— (z)	Voimajohto
■	Muinaisjäännöskohde



Kuva 3. Purmon suunnittelualue suhteessa Pohjanmaan maakuntakaavaan 2040.

Suunnittelualueen ulkopuolelle on osoitettu pohjavesimerkintöjä, taajamatoimintojen alue, lähipalvelukeskus (Lillby) sekä kulttuuriarvoja. Kulttuuriarvot koostuvat maakunnallisesti sekä valtakunnallisesti arvokkaista kulttuuriympäristöistä (RKY).

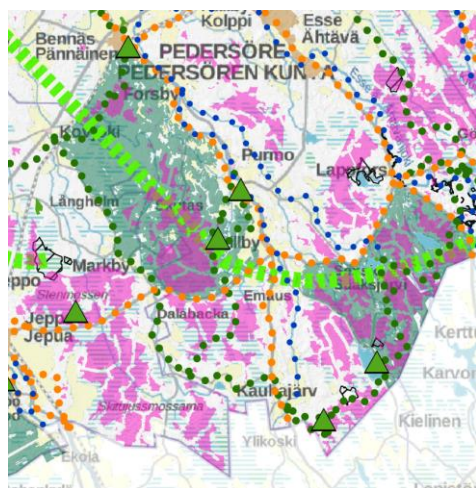
Pohjanmaan maakuntakaavaan 2040 sisältyy myös yleisiä koko kaava-aluetta koskevia suunnittelumääräyksiä. Yleiset määräykset, jotka voivat koskea tuulivoimahanketta:

- **Happamia sulfaattimaita koskeva yleinen suunnittelumääräys.** Maankäytön suunnittelun tulee perustua riittävään tietoon happamien sulfaattimaiden sijainnista ja laadusta sekä niiden aiheuttamista riskeistä. Uusi toiminta tulee sijoittaa niin, että vältetään lisäämstä kuivaustarvetta erityisesti kaikkein ongelmallisimmilla alueilla.
- **Hiljaisia alueita koskeva yleinen suunnittelu suositus.** Maankäyttöä ja toimenpiteitä suunniteltaessa ja toteutettaessa tulee teemakartalla osoitetut hiljaiset alueet sekä niiden lähialueet huomioida siten, että mahdollistetaan luonnon äänistä ja hiljaisuudesta nauttiminen.

20.4.2021

Taajamissa tai niiden läheisyydessä olevien virkistysalueiden osalta hiljaisuuden kokeminen tulee suhteuttaa ympäröivien toimintojen luonteeseen.

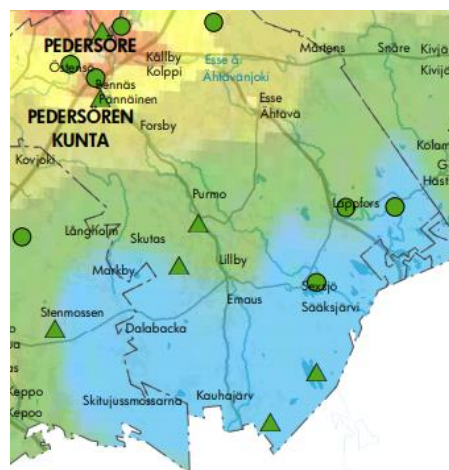
- **Pimeitä alueita koskeva yleinen suunnittelusuositus.** Pimeät alueet -teemakartalla esitetyillä tyypillisen pimeän taivaan alueen tai maaseututaivaan vyöhykkeillä sijaitsevien alueiden suunnittelussa ja kehittämisessä tulee kiinnittää huomiota pimeyden tarjoamaan elämyspotentiaaliin. Tällaisia alueita on Merenkurkun saariston ulko-osissa ja metsäalueilla Pedersören kunnan itäosissa.



Innehåll - Sisältö

Rekreation - Virkistys

- Tyst område - Hiljainen alue
- Naturskyddsområde - Luonnonsuojelualue
- Stora enhetliga skogsområden > 10 000 ha
Laajat yhtenäiset metsäalueet > 10 000 ha
- Behov av ekologisk förbindelse
Ekologinen yhteystarve
- Område för fritids- och turisttjänster
Vapaa-ajan ja matkailupalvelujen alue
- Rekreatiions-/turistobjekt
Virkistys-/matkailukohde
- Rekreatiionsområde - Virkistysalue
- Riktigivande friluftsled - Ohjeellinen ulkoilureitti
- Riktigivande cykelled - Ohjeellinen pyöräilyreitti
- Paddlingsled - Melontareitti



Innehåll - Sisältö

Bortle-skalan - Bortlen asteikko

- Extremt mörk himmel - Erinomainen pimeän taivaan alue
- Typisk mörk himmel - Tyypillinen pimeän taivaan alue
- Landsbygd - Maaseutu
- Övergång mellan landsbygd och förort
Maaseudun ja esikaupungin vaihde
- Förort - Esikaupunki
- Klar förort - Kirkas esikaupunkitaivas
- Övergång mellan förort och stad
Esikaupungin ja kaupungin vaihde
- Stad - Kaupunki
- Stads kärna - Kantakaupunki

Kuva 4. Otteet hiljaisten alueiden teemakartoista sekä valosaasteet.

Pohjanmaan liitto on laatinut selvityksen hiljaisista alueista vuonna 2016. Selvityksen perusteella rajattiin mahdollisia maakunnassa sijaitsevia hiljaisia luontoalueita. Pohjanmaan maakunnassa sijaitsevien hiljaisten alueiden määrittäminen perustuu aiempiin vastaaviin selvityksiin, koska hiljaisia alueita koskevaa yksiselitteistä määrittäystä ei ole olemassa. Hiljaisten alueiden teemakartalla esitetään sellaiset maa-alueet, joille ei melumallinnuksen mukaan kohdistu yli 35 dB:n melua.

Pimeillä alueilla tarkoitetaan sellaisia alueita, joille ihmisen aiheuttama valo ei kantaudu, eli alueita, joilla ei esiinny valosaasteita. Valosaasteeksi lasketaan etenkin yöllinen valaistus. Häikäisevä erilaisten valonheittimien aiheuttama valo sekä väärin kohdistettu valaistus koetaan erityisen häiritsevinä.

20.4.2021

Teemakartalla esitetään valosaasteet Bortle-asteikon avulla, joka kuvaa valosaasteiden määrän yöllisellä taivaalla. Maaseudulla horisontissa voidaan nähdä valosaastetta muutoin tummalla taivaalla.

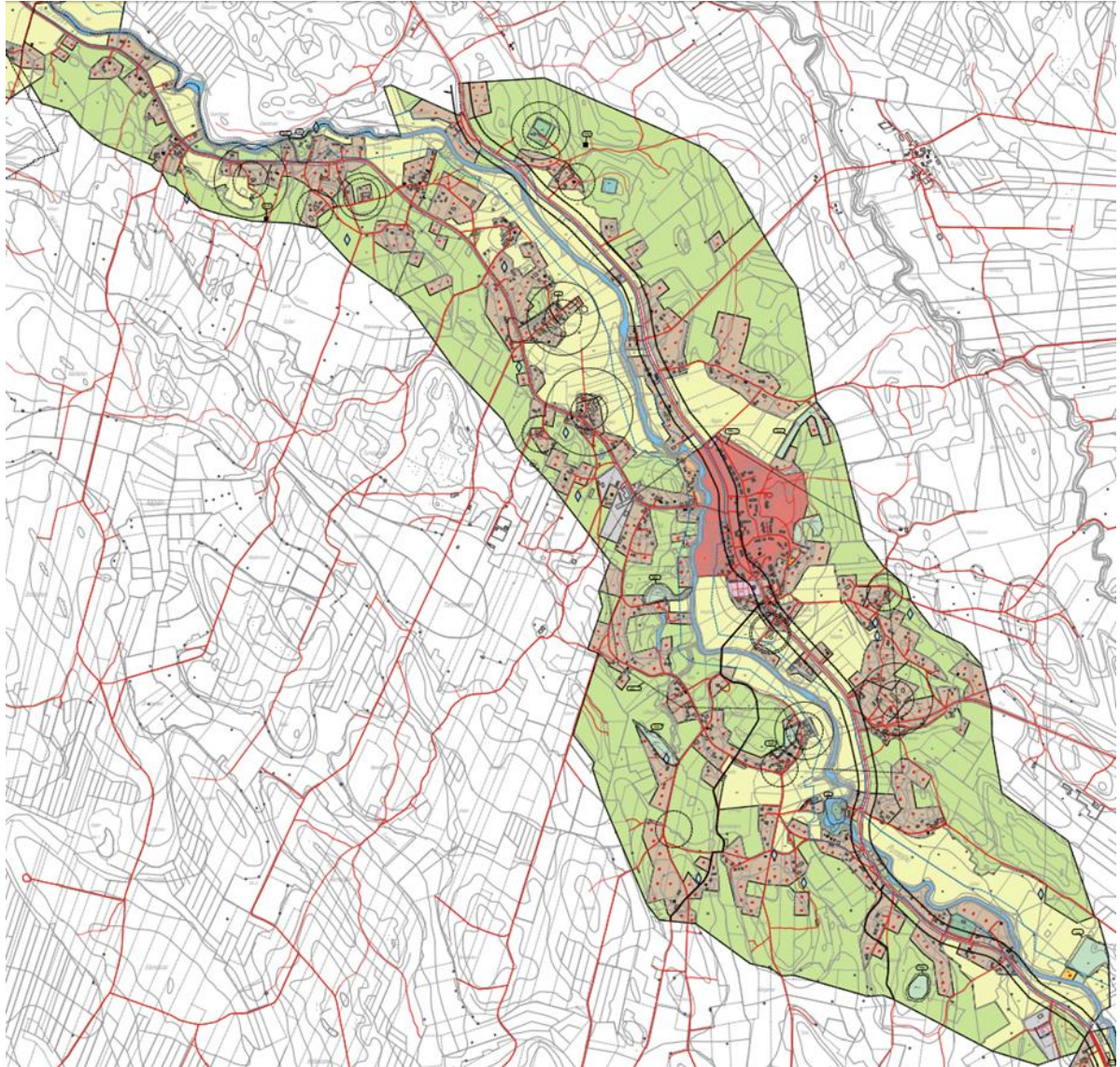
Pohjanmaan maakuntahallitus päätti syksyllä 2020 aloittaa Pohjanmaan maakuntakaavan 2050 laadinnan. Kyseisessä kaavassa huomioidaan myös tuulivoima, ja maakuntaliitto on aloittanut taustaselvitykset maakuntakaavan laadintaa varten. Alustavien suunnitelmien mukaan maakuntakaavan 2050 OAS laaditaan syksyn 2021 aikana ja tavoitteena on, että maakuntakaava hyväksytään vuonna 2024.

5.3 YLEISKAAVAT

Pedersören kunta on laatinut strategisen yleiskaavan 2030, jossa kuvataan kunnan visiota yhdyskuntarakennetta sekä palveluita koskien vuoteen 2030 mennessä sekä strategia näiden visioiden saavuttamiseksi. Strategisen yleiskaavan 2030 yhteydessä laaditun tuulivoimaselvityksen perusteella esitettiin myös kunnan mahdolliset tuulivoima-alueet. Kyseiseen tuulivoimaselvitykseen sisältyy myös suuri osa Purmon tuulivoimapuiston suunnittelualueesta.

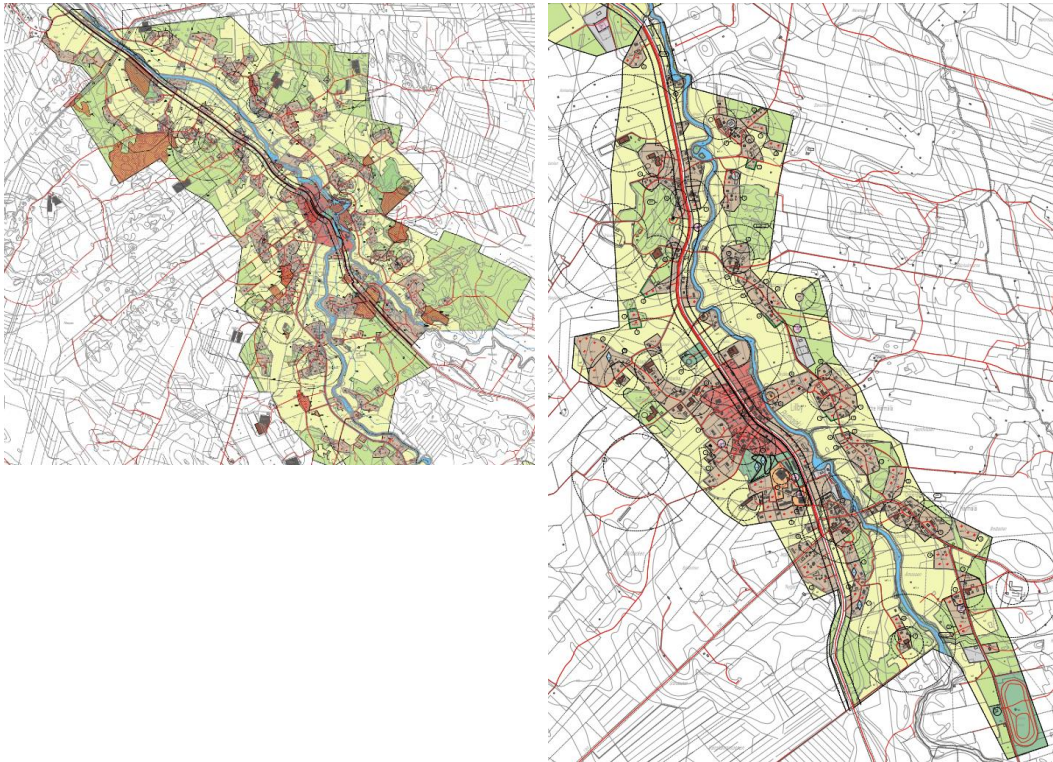
Suunnittelualueella ei ole voimassa olevia yleiskaavoja. Noin 1,7 km:n etäisyydellä, suunnittelualueen pohjoispuolella, sijaitsee Forsbyn yleiskaava. Suunnittelualueen pohjois- ja koillispuolella, lähimmillään n. 1,1 km:n etäisyydellä, on voimassa Ala-Purmon yleiskaava. Suunnittelualueen itäpuolella, n. 1,7 km:n etäisyydellä, on voimassa Lillbyn yleiskaava.

20.4.2021



Kuva 5 Ala-Purmon osayleiskaava sijaitsee suunnittelualueen kaakkoispuolella, lähimmillään 1,1 km:n etäisyydellä.

20.4.2021



Kuva 6. Forsbyn yleiskaava sijaitsee 1,7 km:n etäisyydellä suunnittelualueen pohjoispuolella ja Lillbyn yleiskaava samalla etäisyydellä suunnittelualueen itäpuolella.

5.4 ASEMAKAAVAT

Suunnittelualueella ei ole voimassa olevia asemakaavoja. Lähin asemakaava sijaitsee Purmon keskustassa (Sisbacka).

5.5 RAKENNUSJÄRJESTYS

Pedersören rakennusjärjestyksen tarkistus hyväksyttiin 2018.

5.6 LUONNONOLOSUHTEET

5.6.1 PINTA- JA POHJAVEDET

Suunnittelualueella ei sijaitse pohjavesialueita. Lähimmät pohjavesialueet Marken ja Åvist sijaitsevat suunnittelualueen lounaispuolella.

5.6.2 LUONNONYMPÄRISTÖ

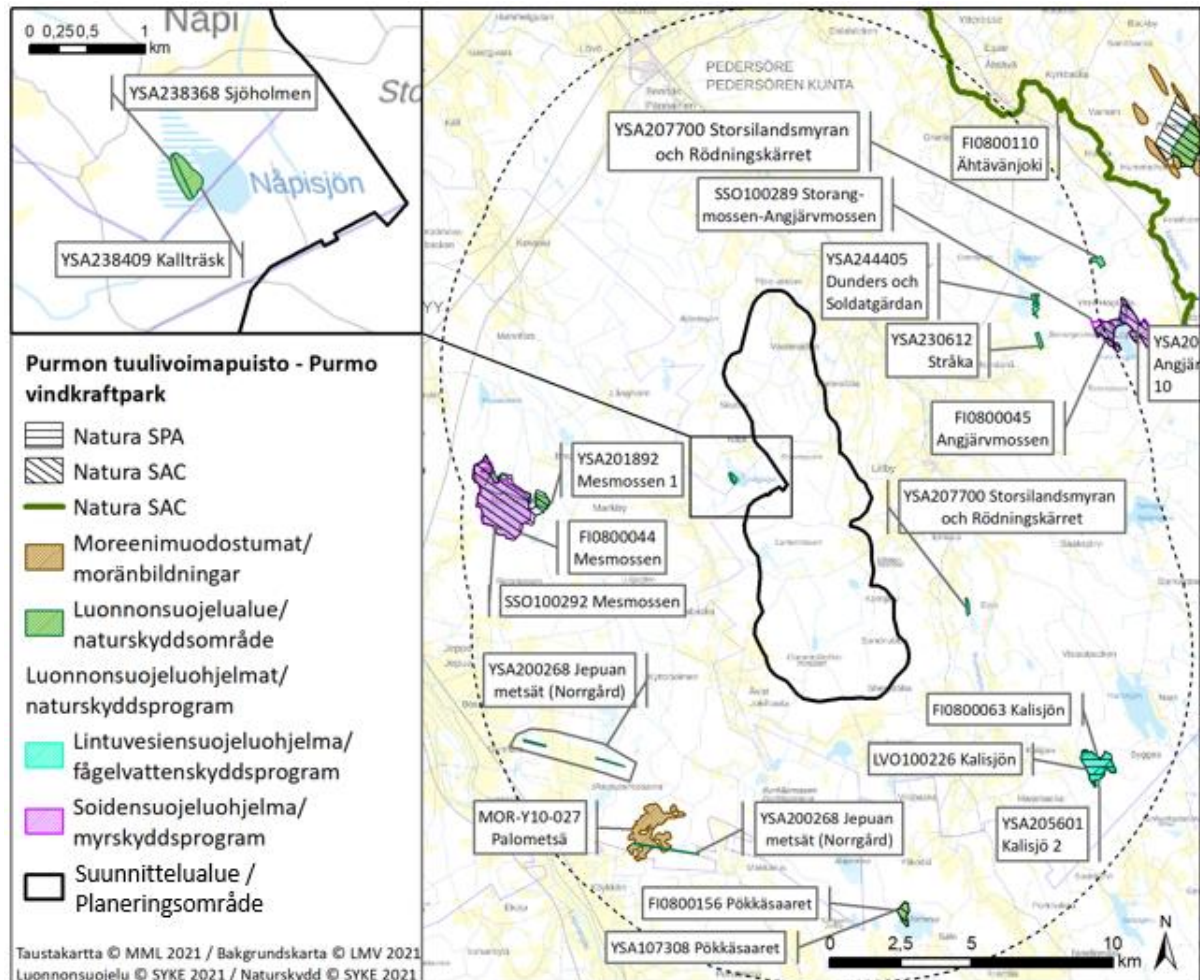
EU:n Natura 2000 -verkosto on perustettu biologisen monimuotoisuuden säilyttämiseksi Euroopassa. Verkosto suojelee luontodirektiivissä mainittujen luontotyyppien ja lajien elinympäristöjä.

Suunnittelualueen länsipuolella sijaitsee Mesmossenin (FI0800044) kaksiosainen Natura 2000 -alue. Alue on suojeltu luontodirektiivin perusteella (erilaisia soita sekä liito-oravan esiintyminen). Suunnittelualueen koillispuolella sijaitsee Passmossenin (FI0800046) Natura 2000 -alue. Alue on suojeltu luontodirektiivin perusteella (aapasuo). Suunnittelualueen itäpuolella sijaitsee Angjärvmossenin (FI0800045) Natura 2000 -alue, joka on suojeltu luontodirektiivin perusteella (humuspitoinen järvi ja

20.4.2021

suo sekä saukon esiintyminen). Suunnittelualueen kaakkoispuolella sijaitsee Kalisjönin (FI0800063) Natura 2000 -alue, joka on suojeltu lintudirektiivin perusteella. Alueen lintukanta on edustava ja sisältää mm. useita pohjoisia lajeja.

Yksityisiä suojelualueita sijaitsee yllä mainittujen Natura 2000 -alueiden yhteydessä, mutta pienempiä alueita sijaitsee myös suunnittelualueen ympäristössä. Sjöholmenin yksityinen suojelualue sijaitsee Nåpisjönin vieressä, reilun kilometrin etäisyydellä suunnittelualueesta.



Kuva 7. Natura 2000 -alueet sekä yksityiset suojelualueet suunnittelualueen lähistöllä.

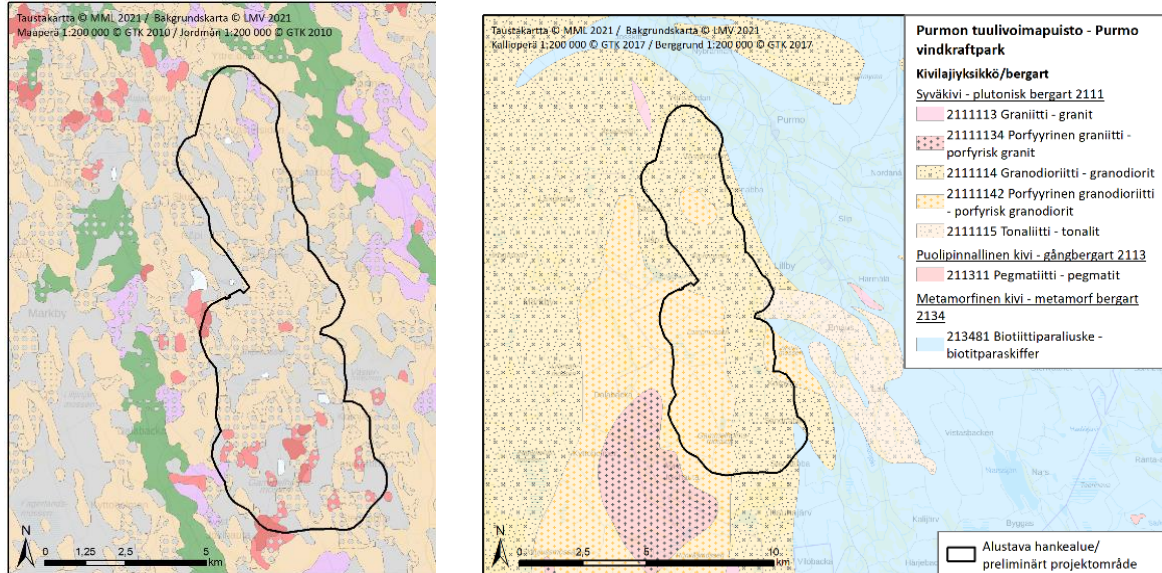
FINIBA- ja IBA-alueet ovat valtakunnallisesti ja kansainvälisesti tärkeitä lintualueita. Lähimmät tärkeät lintualueet sijaitsevat rannikolla suunnittelualan luoteis- ja pohjoispuolella sekä Evijärvellä suunnittelualan itäpuolella.

Suunnittelualueen välittömässä läheisyydessä ei ole luonnonsuojeluohjelmiin kuuluvia alueita. Soijensuojeluohjelmaan kuuluvia kohteita sijaitsee Mesmosseenin ja Angjärvmossenin Natura 2000 -kohteiden yhteydessä. Lintuvesien suojeluohjelmaan kuuluvia alueita sijaitsee Kalisjönin Natura 2000 -kohteen yhteydessä sekä Evijärven kunnassa ja Särkijärvellä.

20.4.2021

5.6.3 MAA- JA KALLIOPERÄ

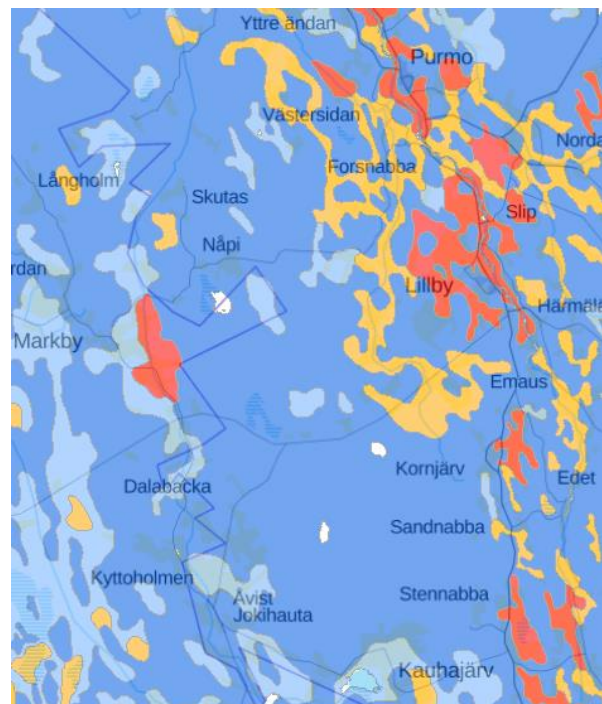
Suunnittelualue koostuu suurilta osin ojittamattomasta metsämaasta, ja maaperä koostuu suurimaksi osaksi turvemaasta tai sekalajitteisista maa-aineista. Suunnittelualueella sijaitsee joitakin ojittamattomia suoalueita, jotka on osoitettu kosteikoiksi.



Kuva 8. Alueen maa- ja kallioperä (GTK 2020). Alla kartta happamien sulfaattimaiden esiintymisestä mittakaavassa 1:250 000

Suurimpaan osaan suunnittelualueetta ei kohdistu riskiä happamien sulfaattimaiden esiintymisestä. Sinisillä merkityillä alueilla todennäköisyys on erittäin pieni tai pieni. Oranssilla merkityillä alueella esiintymisen todennäköisyys on kohtalainen. Happamat sulfaattimaat tulee huomioida maarakennustöiden yhteydessä.

Suunnittelualueen kallioperä koostuu graniidoriitista ja porfyrisesta granodioriitista.



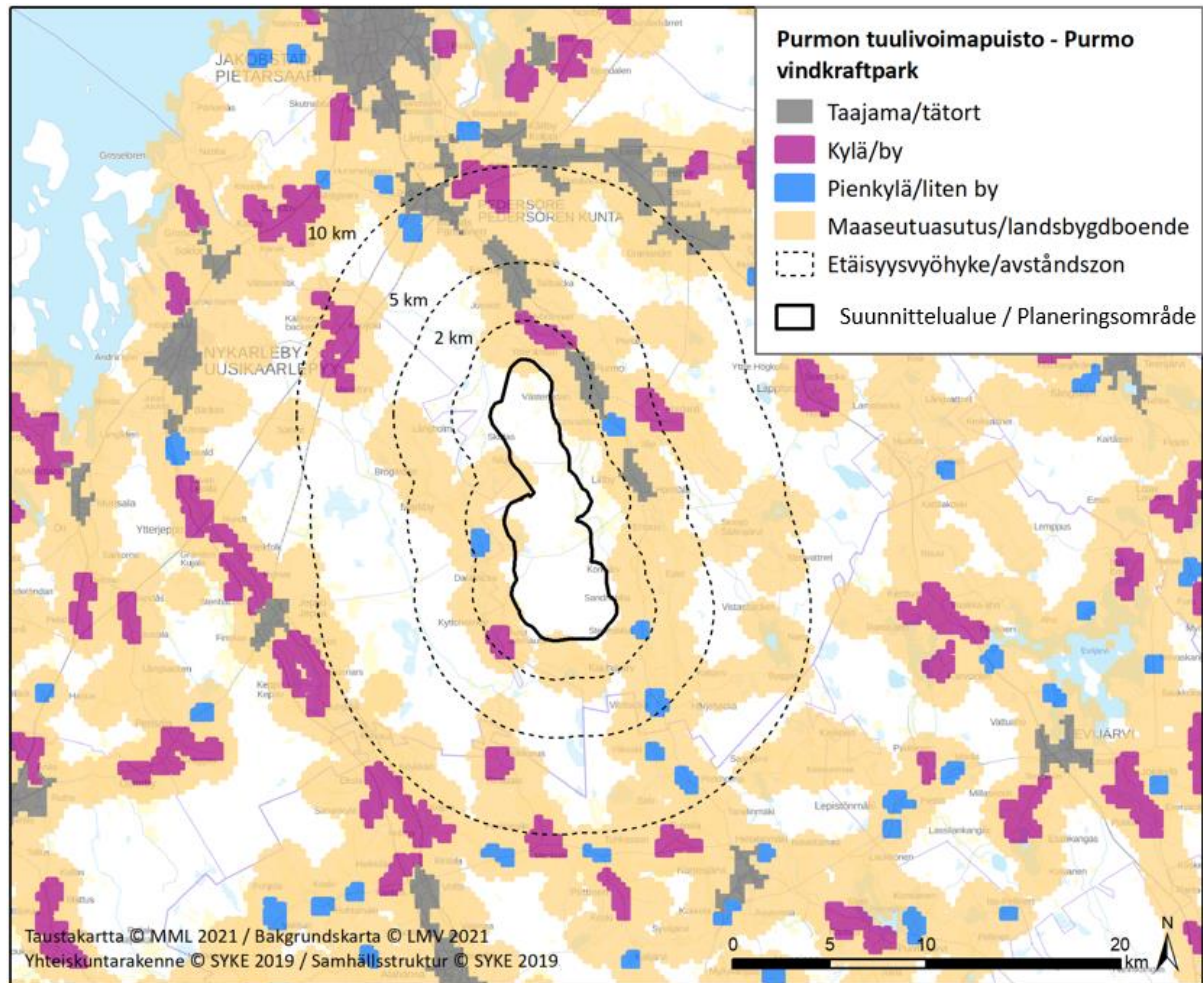
Kuva 9. Kartta happamien sulfaattimaiden esiintymisestä mittakaavassa 1:250 000

20.4.2021

5.7 YHDYSKUNTARAKENNE

Suunniteltu tuulivoimapuisto sijaitsee Pedersören kunnan lounaisosissa, Pännäisten kuntakeskuksen eteläpuolella. Suunnittelualue rajautuu Uudenkaarlepyyn kaupunkiin. Suunnittelualueen eteläpuolella sijaitsee Etelä-Pohjanmaan maakunta ja Kauhavan kaupunki.

Suomen Ympäristökeskuksen yhdyskuntarakennekartan mukaan Purmo ja Lillby on luokiteltu taajamiksi. Kyliksi on luokiteltu Nybrännan, Nordanå ja Åvist. Markby, Forsnabba ja Sandnabba on luokiteltu pienkyliksi.



Kuva 10. Suunnittelualue suhteessa ympäröivään yhdyskuntarakenteeseen.

5.8 KULTTUURIYMPÄRISTÖ

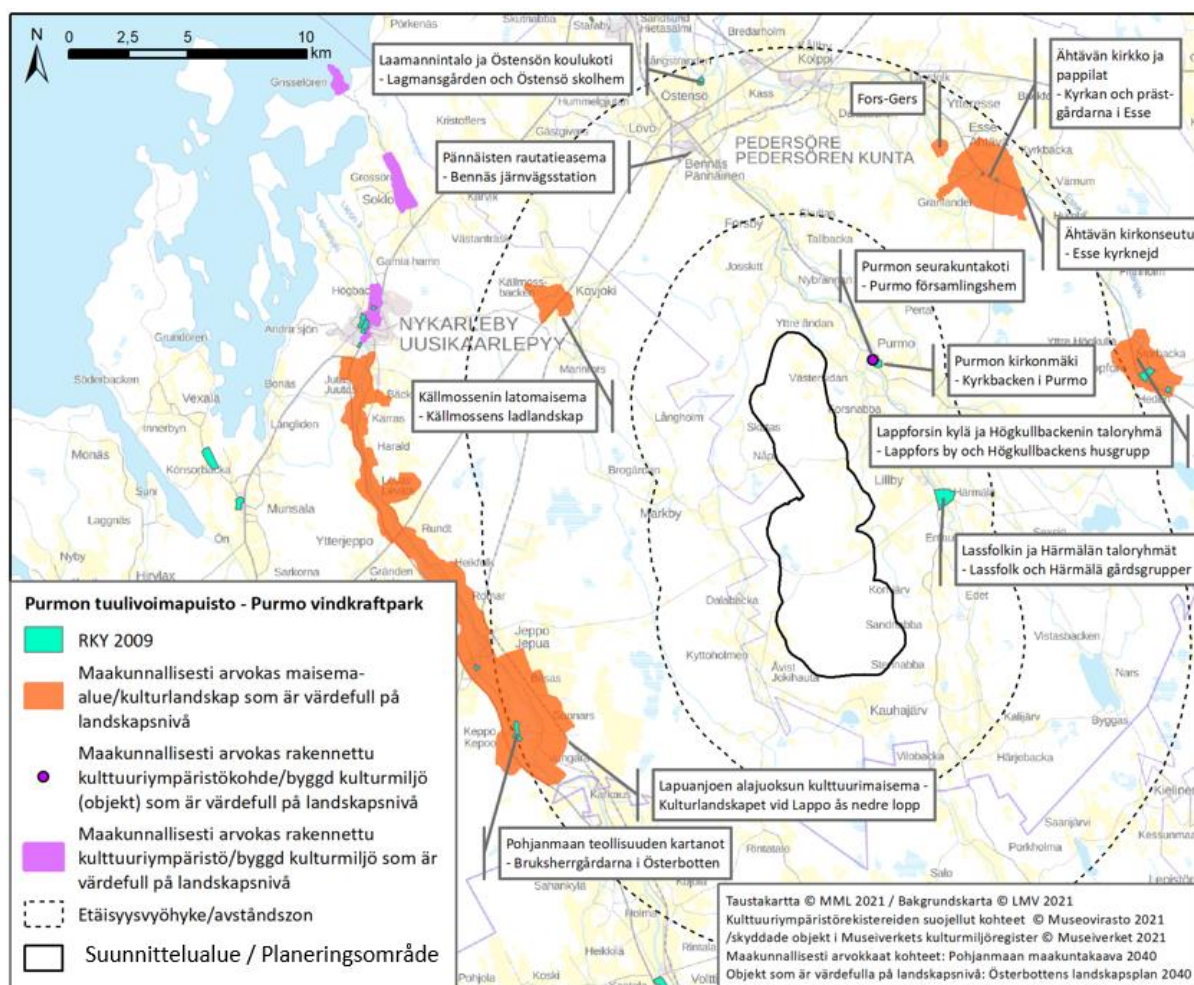
10 kilometrin säteellä suunnittelualueesta ei sijaitse valtakunnallisesti arvokkaita maisema-alueita. Lähin valtakunnallisesti arvokas maisema-alue on Lapuan–Kauhavan alajoki, joka sijaitsee yli 20 kilometrin etäisyydellä suunnittelualueen eteläpuolella.

Maakunnallisesti arvokkaat kulttuuriympäristöt on päivitetty Pohjanmaan maakuntakaavan 2040 yhteydessä. Suunnittelualueen läheisyydessä, 1,3 kilometrin etäisyydellä pohjoisessa, sijaitsee Purmon kirkkoympäristö. 10 kilometrin säteellä suunnittelualueesta sijaitsee myös Ähtävän kirkonseutu koillisessa, Lapuanjoen alajuoksun kulttuurimaisema lounaassa sekä Källmossenin latomaisema

20.4.2021

luoteessa. Kyseessä olevat kohteet sijaitsevat kaikki kauempana, noin 8–9,5 kilometrin etäisyydellä suunnittelualueesta.

Suunnittelualueen läheisyydessä sijaitsevia valtakunnallisesti arvokkaita kulttuuriympäristöjä, eli RKY 2009 -kohteita, ovat Purmon kirkonmäki sekä Lassfolkin ja Härmälän taloryhmät. Purmon kirkko ja kellotapuli ovat Pohjanmaalle 1700-luvun lopulla perustetun kappeliseurakunnan ensimmäiset. Kirkko, kellotapuli ja pappila muodostavat Purmon kirkonkylän vanhan ytimen. Lassfolk ja Härmälä muodostavat osan varhain rakennetusta maatalouskylästä Purmonjoen varrella. Paikkakunta vaurastui tervanpolton ansiosta. Rakennuskanta koostuu pohjalaisista maataloista, joissa on kaksi tai puolitoista kerrosta. Lassfolkin tilalla on suuri rakennushistoriallinen merkitys. Yli 8 kilometrin etäisyydellä suunnittelualueen pohjoispuolella sijaitsee myös Pännäisten rautatieasema, joka edustaa tyyliltään uusrenessanssia. Rakennuksen alkuperäiset piirteet ovat säilyneet pohjalaisen rautatien rakentamisen ajalta (1885). Aseman läheisyydessä sijaitseva laaja asuntoalue on pääosin peräisin samalta aikakaudelta.



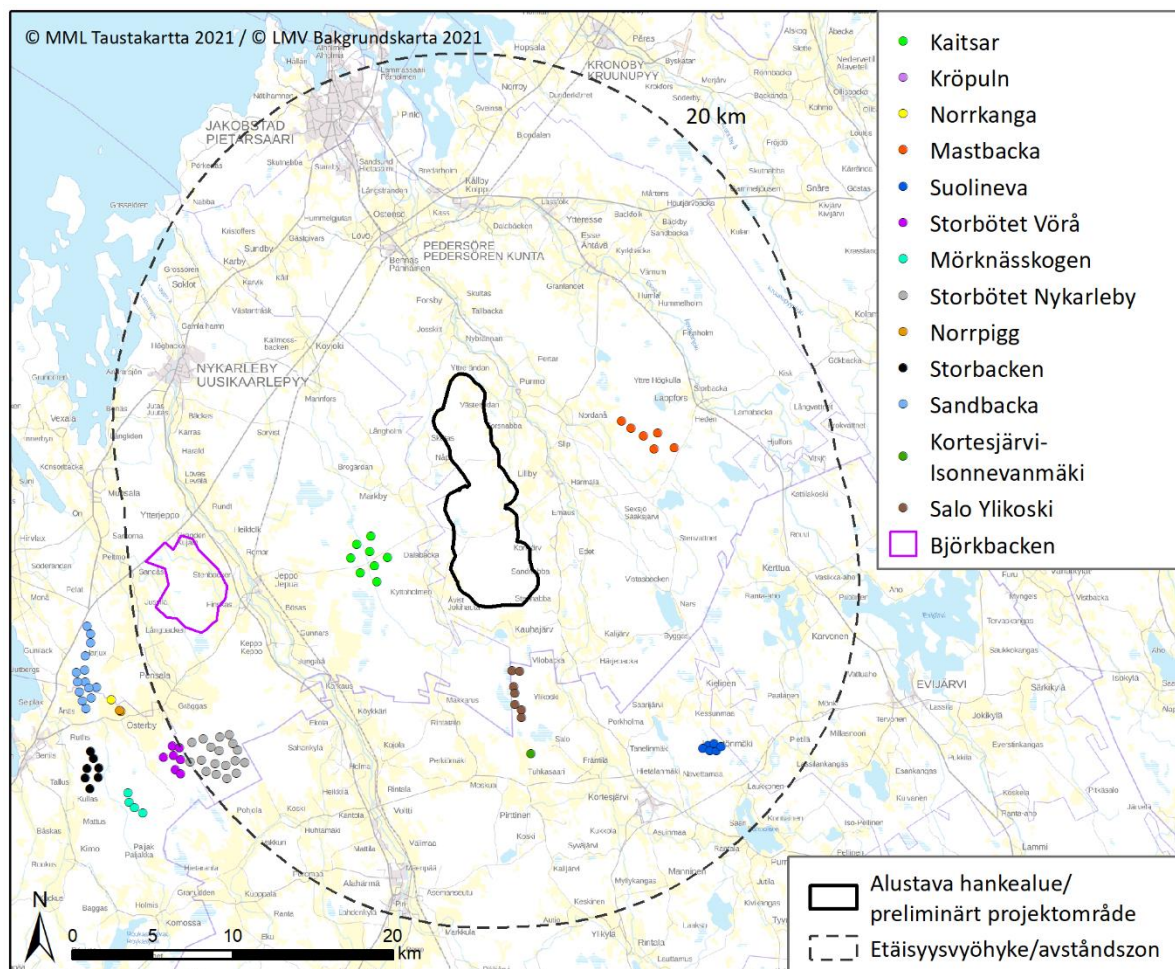
Kuva 11. Maakunnallisesti ja valtakunnallisesti arvokkaat rakennetut kulttuuriympäristöt (RKY 2009).

5.9 MUUT TUULIVOIMAHANKKEET

20 kilometrin etäisyydellä Purmon suunnittelualueesta sijaitsee viisi eri vaiheissa olevaa tuulivoimapaistoa.

20.4.2021

Lähimmät hankkeet ovat Kaitsar (4 km) ja Björkbacken (14 km) Uudessakaarlepyyssä, Salo–Ylikoski suunnittelualueen eteläpuolella (4,1 km) sekä Mastbacka suunnittelualueen itäpuolella (8,0 km).



Kuva 12. Lähimmät toiminnassa, rakenteilla ja suunnitteilla olevat hankkeet (Tuulivoimayhdistys 03/2021).

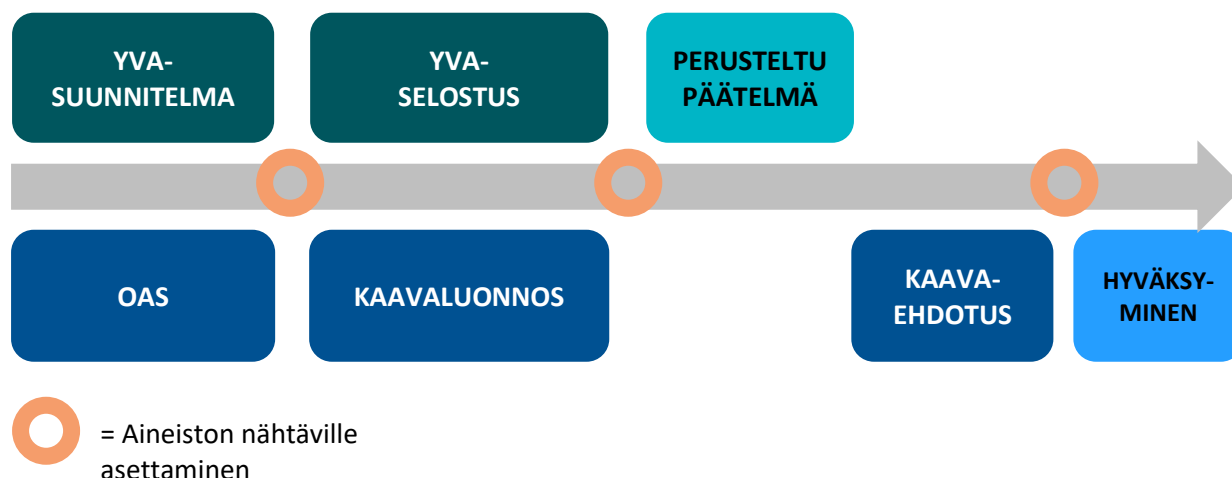
6 SELVITYKSET JA VAIKUTUSTENARVIOINTI

Tuulivoimapuistoa varten toteutetaan erillinen YVA-menettely YVA-lain mukaisesti (5.5.2017/252). Ympäristövaikutusten arviointi on osa tuulivoimahankkeen suunnittelua, kun hankkeeseen sisältyy vähintään 10 tuulivoimalaa tai kun teho ylittää 45 MW. YVA-menettely on prosessi, jonka tarkoituksena on tuottaa enemmän tietoa hankkeesta ja sen vaikutuksista. Menettelyn tuloksia hyödynnetään kaavoitusprosessissa. YVA-menettely ei täten ole lupamenettely.

YVA-prosessin yhteydessä arvioidaan kahden sijoitteluvaihtoehdon vaikutukset sekä sellaista vaihtoehtoa, jossa tuulivoimapuistoa ei rakenneta lainkaan. Tavoitteena on, että YVA- ja kaavoitusprosessi edistyvät samanaikaisesti ja että nähtäville asettaminen ja tiedotustilaisuudet sovitetaan yhteen. YVA-ohjelma sisältää kuvauksen alueesta ja sen nykytilasta sekä suunnitelluista selvityksistä. YVA-selostuksessa esitellään selvitysten tulokset sekä niiden perusteella tehty vaikutusten arviointi. YVA-menettelyn yhteysviranomaisena toimii Etelä-Pohjanmaan ELY-keskus, joka antaa myös lausunnon YVA-ohjelmasta sekä yhteysviranomaisen perustellun päätelmän YVA-selostuksesta. Osayleiskaava laaditaan YVA-menettelyn yhteydessä laadittujen selvitysten ja vaikutusten arviointien perusteella.

20.4.2021

Kaavaehdotus laaditaan sen jälkeen, kun yhteysviranomaisen perusteltu päätelmä YVA-selostuksesta on vastaanotettu.



Kuva 13. Ympäristövaikutusten arviointimenettelystä säädetyn lain mukaan toteutettu YVA-menettely sekä maankäyttö- ja rakennuslain mukaan toteutettu kaavoitusmenettely sovitetaan yhteen nähtäville asettamisen osalta.

Kaavoituksessa hyödynnetään myös olemassa olevia selvityksiä/inventointeja sekä muuta valtakunnan ja maakunnan tason aineistoa.

Osayleiskaavan vaikutustenarviointi toteutetaan MRL:n 9 §:n ja MRA:n 1 §:n mukaisesti. Osayleiskaava laaditaan siten, että se täyttää yleiskaavan sisältövaatimukset (MRL 39 §) sekä tuulivoimaa koskevien osayleiskaavojen erityiset sisältövaatimukset (MRL 77b §).

7 OSALLISTUMINEN JA VUOROVAIKUTUS

Kaavoitusmenettely tulee järjestää ja suunnittelun lähtökohdista, tavoitteista ja mahdollisista vaihtoehtoista kaavaa valmisteltaessa tiedottaa niin, että alueen maanomistajilla ja niillä, joiden asumiseen, työntekoon tai muihin oloihin kaava saattaa huomattavasti vaikuttaa, sekä viranomaisilla ja yhteisöillä, joiden toimialaa suunnittelussa käsitellään (osallinen), on mahdollisuus osallistua kaavan valmisteluun, arvioida kaavoituksen vaikutuksia ja lausua mielipiteensä asiasta kirjallisesti tai suullisesti. (MRL 62 §)

Osalliset, joiden asumiseen, työntekoon tai muihin oloihin kaava saattaa huomattavasti vaikuttaa:

- Kaavan vaikutusalueen asukkaat, yritykset ja elinkeinonharjoittajat sekä virkistysalueiden käyttäjät.
- Kaavan vaikutusalueen maanomistajat ja -haltijat.

Yhteisöt, joiden toimialaa suunnittelussa käsitellään:

- Asukkaita edustavat yhteisöt, esim. asukasyhdistykset tai kylätoimikunnat
- Tiettyä etua tai tiettyä väestöryhmää edustavat yhteisöt, esim. luonnonsuojelu- ja metsästysyhdistykset
- Elinkeinoonharjoittajia ja yrityksiä edustavat yhdistykset

20.4.2021

- Erikoistehtäviä hoitavat yhteisöt, esim. energia- ja vesilaitokset (mm. Oy Herrfors Ab, Suomen Erillisverkot Oy, Ilmatieteen laitos, Finavia Oyj, Fingrid Oyj, Digita Oy, Ukkoverkot Oy, TeliaSonera Finland Oyj, Elisa Oyj, DNA Oy, paikalliset radiotoimijat, Alusliikennepalvelu Bothnia VTS, Cinia Oy)

Viranomaiset, joiden toimialaa suunnittelussa käsitellään:

- Kunnan hallintoelimet ja asiantuntijatahot (esim. Pietarsaaren sosiaali- ja terveystoimi)
- Naapurikunnat Uudenkaarlepyyn kaupunki ja Kauhavan kaupunki
- Etelä-Pohjanmaan ELY-keskus (ympäristön ja luonnonvarojen sekä liikenteen ja infrastruktuurin vastuualue), Pohjanmaan ELY-keskus, Pohjanmaan liitto, Etelä-Pohjanmaan liitto, Pohjanmaan pelastuslaitos, Väylä, Liikenne- ja viestintävirasto Traficom, Pohjanmaan museo, Puolustusvoimat (Logistiikkarykmentti), LUKE, Metsähallitus, Metsäkeskus, Länsi- ja Sisä-Suomen Aluehallintovirasto.

Osallisilla on mahdollisuus mielipiteensä/muistutuksen lausumiseen osallistumis- ja arviointisuunnitelman, kaavaluonnoksen ja kaavaehdotuksen nähtävilläolon aikana. Nähtävilläolojen yhteydessä pyydetään lausunnot viranomaisilta, joiden toimialaa kaavoitus koskee. Viranomaisneuvotteluita järjestetään aloitusvaiheessa sekä ennen kaavaehdotuksen nähtävilläoloa. Prosessin kuluessa järjestetään tarvittaessa myös työneuvotteluita viranomaisten kanssa.

8 KAAVOITUSPROSESSIN VAIHEET JA PÄÄTÖKSENTEKO

Osayleiskaava-aineiston nähtäville asettamisesta prosessin eri vaiheissa kuulutetaan paikallislehdistä, kunnan ilmoitustaululla sekä kunnan verkkosivustolla. Tässä yhteydessä osalliset voivat esittää mielipiteensä kaavasta suullisesti tai kirjallisesti.

Kaavoitusprosessi riippuu myös maakuntakaavan ohjausvaikutuksesta koskien alueellisesti merkittäviä tuulivoima-alueita.

KAAVOITUKSEN VIREILLE TULO KEVÄÄLLÄ 2021

ABO Wind Ab Oy toimittaa osallistumis- ja arviointisuunnitelman (OAS) Pedersören kunnalle, joka päättää OAS:n nähtäville asettamisesta.

OAS asetetaan nähtäville kunnassa. Osalliset voivat jättää mielipiteensä OAS:sta. Aloitusvaiheen viranomaisneuvottelu järjestetään viranomaisten kanssa.

OSAYLEISKAAVAN LUONNOSVAIHE, TALVI 2022

Laaditaan osayleiskaavan valmisteluaineisto, joka asetetaan nähtäville 30 vuorokauden ajaksi. Osalliset ja kunnan asukkaat voivat esittää mielipiteensä kaavaluonnoksesta joko kirjallisesti tai suullisesti (MRA 30 §). Pyydetään viranomaisten lausunto kaavasta ja palautteesta laaditaan kooste.

OSAYLEISKAAVAN EHDOTUSVAIHE, SYKSY 2022

Kun kaavaluonnoksesta saatu palaute on koottu ja yhteysviranomainen on esittänyt perustellun päätelmänsä YVA-selostuksesta, järjestetään viranomaisneuvottelu.

Kaavaehdotus asetetaan nähtäville 30 vuorokauden ajaksi. Osalliset ja kunnan asukkaat voivat esittää mielipiteensä kaavaehdotuksesta kunnalle joko kirjallisesti tai suullisesti. Kaavaehdotuksesta pyydetään viranomaislausunnot.

20.4.2021

OSAYLEISKAAVAN HYVÄKSYMINEN, TALVI 2023 (–2024)

Kaavaehdotuksesta saatuihin muistutuksiin ja lausuntoihin laaditaan perustellut vastineet. Pedersören kunnanvaltuusto päättää hyväksyä osayleiskaavan. Hyväksymispäätöksestä kuulutetaan.

9 YHTEYSTIEDOT**Pedersören kunta**

Kaavoittaja
Anna-Karin Pensar
Puh. 06-7850 324, 044-7557 619
anna-karin.pensar@pedersore.fi

Posti- ja käyntiosoite:
Skrufvilankatu 2, 68910 Pännäinen

Puhelinvaihe: + 358 (0)6 785 0111

Sähköposti: pedersore.kommun@pedersore.fi

**PEDERSÖRE****FCG Finnish Consulting Group Oy**

Kristina Salomaa
Projektipäällikkö, FM YKS-588
Puh. 044 298 2006
kristina.salomaa@fcg.fi

**ABO Wind Oy**

ABO Wind Oy
Aleksanterinkatu 48 A
00100 Helsinki
<https://www.abo-wind.com/fi/>

Projektipäällikkö
Markus Ehrstöm
p. +358 400 42 88 23
markus.ehrstrom@abo-wind.fi

